



Listado General de Tarifas y Comisiones

Entrada en Vigor
Septiembre 09, 2016

Versión
TAR-PA-10/16

Productos de
Colocación

Página
1 / 1

BANJE-CASA 3 Banjercito.

Concepto	Monto	
Comisión por Apertura y Renovación.	2.5% sobre el importe bruto del crédito.	
Fondo de Garantía.	N/A	
Tasa de Interés fija anual.	7.6%	
Subsidio CONAVI.	Hasta \$ 512,916.09	Subsidio \$ 75,494.14 para casa nueva o usada.
Financiamiento.	Valor de la vivienda	
	Hasta \$ 512,916.09	
Monto.	Máximo de avalúo y financiamiento de la vivienda \$ 512,916.09	
*CAT PROMEDIO sin IVA Informativo (10 años).	Nueva	Usada
	10.9%	10.9%
**Ahorro previo.	\$ 11,102.08	
Plazo.	Hasta 10 años. ⁽¹⁾	
Forma de Pago.	Descuento vía nómina.	Mensual
Grado.	Personal retirado con ingresos de hasta 5 veces el salario mínimo general vigente mensual en la Ciudad de México.	

Nota: Todas las comisiones serán más IVA y son cobradas en moneda nacional.
N/A = No Aplica.

(-) CAT (COSTO ANUAL TOTAL) PROMEDIO SIN IVA. Calculado para fines informativos y de comparación exclusivamente, considerando un financiamiento de \$350,000.00 a tasa de interés fija anual del 7.6%, por el plazo mencionado. Fecha de cálculo: 30/08/2016.

(**) Cantidad en dinero establecida como requisito de procedencia del Subsidio Federal de este Programa, que la/el Beneficiaria(o) debe aportar para que, sumada a los recursos del Subsidio Federal y al Financiamiento, sea aplicada a la Solución habitacional.
(Fuente: Reglas de Operación del Programa de Acceso al Financiamiento para Soluciones Habitacionales, del ejercicio fiscal 2016).

(1) Edad máxima de aceptación de 75 años de edad.

Para el seguro de invalidez total y permanente, podrá otorgarse hasta los 70 años de edad, cancelándose automáticamente la cobertura al mes siguiente en que el asegurado cumpla 71 años de edad.